



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2017/013

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
08.03.2017

KONU: Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesinde Nazım İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **16.02.2017** tarihli 2017 yılı **Şubat** ayı toplantısının ilk birleşiminde **17.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Altınordu ilçesi Şahincilli Mahallesi sınırları içerisinde G39B04A nazım imar planı paftası, 6345 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **15.02.2017** tarihli ve **1377** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi, G39B04A nazım imar planı paftası, NİP-20495,1 plan işlem numaralı, 6345 nolu parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi, G39B04A nazım imar planı paftası, 6345 nolu parsel mevcut nazım imar planında orta yoğunluklu meskûn konut alanı olarak planlanmıştır. Nazım imar planı değişikliği ile parselin turizm alanı olarak planlandığı anlaşılmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifi ile ilgili eksikliklerin giderilmesi ve detaylı incelenebilmesi için komisyonumuzca **ertelenmesi uygun görülmüştür.**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye